

Mẫu số: D25-THADS

(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH AN GIANG
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN AN PHÚ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 288/TB-CCTHADS

An Phú, ngày 14 tháng 05 năm 2025

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án, Quyết định số 02/2022/QĐST-KDTM ngày 05/09/2022 của
Tòa án nhân dân thành phố Châu Đốc, tỉnh An Giang;

Căn cứ Quyết định Thi hành án theo yêu cầu số 252/QĐ-CCTHADS ngày
12/01/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện An Phú;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 13/QĐ-CCTHADS
ngày 15/03/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện An Phú;

Căn cứ Chứng thư Thẩm định giá số 55 ĐAG/2023/CT.ĐA ngày 02/06/2023
của Công ty Cổ phần Thẩm định giá Đông Á;

Căn cứ Thông báo bán đấu giá tài sản số 167/TB-DTN ngày 14/05/2025 của
Công ty đấu giá hợp danh Dững Trung Nam;

Nay, Chi cục Thi hành án dân sự huyện An Phú thông báo về việc tổ chức
bán đấu giá tài sản sau:

a) **Tên, địa chỉ của tổ chức bán đấu giá tài sản:** Công ty Đấu giá hợp danh
Dững Trung Nam, địa chỉ: số 98, Trần Nguyên Đán, phường Mỹ Xuyên, thành phố
Long Xuyên, tỉnh An Giang;

b) **Tên tài sản hoặc danh mục tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản
đấu giá; nơi có tài sản đấu giá; giấy tờ về quyền sở hữu, quyền sử dụng đối với
tài sản đấu giá:** Tài sản của Công ty TNHH MTV SXTM XNK Many (do bà
Huỳnh Kim Ngân đại diện theo pháp luật); Địa chỉ: Xã Khánh An, H. An Phú, tỉnh
An Giang, gồm:

Tài sản thiết bị máy móc: Căn cứ theo Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý
tài sản của Chi cục Thi hành án dân sự huyện An Phú lập ngày 15/03/2023, cụ thể:

1. Hệ thống máy móc sản xuất dây thép mạ kẽm, gồm:

**a. Bốn (04) máy kéo liên hoàn lớn (cụm thiết bị có 04 đầu tang kéo + 01
thiết bị thu):**

- Công suất thiết kế: 1,0 T/h (Đường kính dây vào Ø6.5 - ra dây Ø2.2 mm).
- Tốc độ kéo đáp ứng 120 kg/phút.
- Nguyên liệu thích hợp: kéo dây thép carbon thấp.
- Đường kính dây thành phẩm nhỏ nhất: Ø2.2 mm.
- Độ cứng dây vào: ≤500 Mpa.
- Công suất động cơ: 05 motor công suất: 25KW + 05 hộp số điều khiển.
- Cụm thiết bị kéo dây 1 bộ (có 06 đầu tang kéo).

- Thiết bị thu dây: 01 bộ.
- Máy hàn nối dây (hàn đầu sắt): 01 bộ.
- Tủ điện biến tần điều khiển hành trình kéo bằng hệ thống biến tần khởi động bằng 07 khởi động từ, sử dụng bằng PLC, bàn điều khiển cảm ứng.
- Tủ điện an toàn cho máy.

* **Hiện trạng:** Máy kéo liên hoàn lớn đã ngưng hoạt động (năm 2019 đến nay), bị gỉ sét nhiều nơi. Thiết bị cũ đã qua sử dụng, để lâu không sử dụng. Bảo dưỡng kém. Hình thức tổng thể bên ngoài tồi tàn. Các cụm chức năng chính và phụ hao mòn nhiều. Các chi tiết ngoại vi mất mát, hư hỏng. Hệ thống điều khiển cũ kỹ, hư hỏng cần phải sửa chữa, phục hồi mới sử dụng được. Thiết bị không còn khả năng làm việc. Nhưng còn khả năng sửa chữa phục hồi (đại tu).

b. Hai (02) máy kéo liên hoàn trung:

- Công suất thiết kế: 1,0 T/h (Đường kính dây vào Ø6.0 - ra dây Ø1.5 mm).
- Tốc độ kéo đáp ứng 120 kg/phút.
- Nguyên liệu thích hợp: kéo dây thép carbon thấp.
- Đường kính dây thành phẩm nhỏ nhất: Ø1.5 mm.
- Độ cứng dây vào: ≤ 500 Mpa.
- Công suất động cơ: 04 moteur công suất: 25KW + 04 hộp số điều khiển.
- Thiết bị làm sạch 01 cái.
- Cụm thiết bị kéo dây 1 bộ (có 03 đầu tang kéo).
- Thiết bị thu dây: 01 bộ.
- Tủ điện biến tần điều khiển hành trình kéo bằng hệ thống biến tần khởi động bằng 04 khởi động từ, sử dụng bằng PLC, bàn điều khiển cảm ứng.
- Tủ điện an toàn cho máy.

* **Hiện trạng:** Máy kéo liên hoàn trung đã ngưng hoạt động (năm 2019 đến nay), bị gỉ sét nhiều nơi. Hình thức tổng thể bên ngoài tồi tàn. Các cụm chức năng chính và phụ hao mòn nhiều. Các chi tiết ngoại vi mất mát, hư hỏng. Hệ thống điều khiển cũ kỹ, hư hỏng cần phải sửa chữa, phục hồi mới sử dụng được. Thiết bị không còn khả năng làm việc. Nhưng còn khả năng sửa chữa phục hồi (đại tu).

c. Năm (05) máy kéo liên hoàn nhỏ (cụm thiết bị có 01 đầu tang kéo + 01 thiết bị thu):

- Công suất thiết kế: 1,0 T/h (Đường kính dây vào Ø1.6 - ra dây Ø1.0 mm).
- Tốc độ kéo đáp ứng 120 kg/phút.
- Nguyên liệu thích hợp: kéo dây thép carbon thấp.
- Đường kính dây thành phẩm nhỏ nhất: Ø1.0 mm.
- Độ cứng dây vào: ≤ 500 Mpa.
- Công suất động cơ: 01 moteur công suất: 15KW + 01 hộp số điều khiển.
- Thiết bị làm sạch: 01 cái.
- Cụm thiết bị kéo dây 1 bộ (có 01 đầu tang kéo).
- Thiết bị thu dây: 01 bộ.
- Tủ điện biến tần điều khiển hành trình kéo bằng hệ thống biến tần khởi động bằng 01 khởi động từ, sử dụng bằng PLC, bàn điều khiển cảm ứng.
- Tủ điện an toàn cho máy.

* **Hiện trạng:** Máy kéo liên hoàn nhỏ đã ngưng hoạt động (năm 2019 đến nay), bị gỉ sét nhiều nơi. Hình thức tổng thể bên ngoài tồi tàn. Các cụm chức năng

chính và phụ hao mòn nhiều. Các chi tiết ngoại vi mất mát, hư hỏng. Hệ thống điều khiển cũ kỹ, hư hỏng cần phải sửa chữa, phục hồi mới sử dụng được. Thiết bị không còn khả năng làm việc. Nhưng còn khả năng sửa chữa phục hồi (đại tu). Không còn 05 (năm) motor kéo và một số sên ca.

d. Lò mạ 48 dây (dài 110m): Được thiết kế vận hành bao gồm các thiết bị sau:

- 01 vòng thu gồm 24 cặp tốc độ kéo đáp ứng 43m/phút (bằng biến tần 50KW):

- + Số lượng: 24 cái.
- + Tốc độ kéo bình quân đáp ứng 43m/phút.
- + Nguyên liệu thích hợp: kéo dây thép carbon thấp.
- + Đường kính dây thành phẩm nhỏ nhất: $\varnothing 1.0$ mm.
- + Độ cứng dây vào: ≤ 500 Mpa.
- + Công suất động cơ: motor công suất: 55KW.
- + Tủ điện biến tần điều khiển hành trình kéo bằng hệ thống biến tần khởi động bằng 04 khởi động từ, sử dụng bằng PLC, bàn điều khiển cảm ứng.
- + Tủ điện an toàn cho máy (Hệ thống điện theo công nghệ Đức).

- Giàn chở trực sắt:

- + Số lượng: 01 cái.
- + Vật liệu bằng thép SKD 90.
- + Kích thước đường kính 250 mm có 48 rãnh x 7 mét.
- + 01 hộp số điều khiển.

- Hệ thống chảo mạ kẽm:

- + Số lượng: 01 cái.
- + Kích thước: 2.2m x 2m x 7m.
- + Vật liệu bằng thép chịu nhiệt và gạch chịu nhiệt.
- + Hệ thống điện trở 7mm theo công nghệ Đức.
- + 01 giàn trực lên cốt thép 80mm x 2.6m.
- + 01 giàn trực xuống cốt thép 25mm x 2.5m.

- Hệ thống bộ sấy khô nối liền chảo mạ dài 4.8m:

- + Số lượng: 01 cái.
- + Kích thước: 2.2m x 2m x 4.8m.
- + Vật liệu bằng thép SKD 90 dày 40mm và gạch chịu nhiệt.
- + Hệ thống điện trở 7mm theo công nghệ Đức.

- Hệ thống tuyết lạnh nối liền bộ sấy khô dài 5.8m:

- + Số lượng: 01 cái.
- + Kích thước: 2.2m x 2m x 5.8m.
- + Vật liệu bằng thép chịu nhiệt SKD 90 và gạch chịu nhiệt.
- + Hệ thống điện trở 7mm theo công nghệ Đức.

- Lò hấp điện:

- + Số lượng: 01 cái.
- + Kích thước: 2.2m x 2m x 25m.
- + Vật liệu bằng thép chịu nhiệt SKD 90 và gạch chịu nhiệt (xuất xứ Ấn Độ).
- + Hệ thống dây điện + điện trở 7mm (xuất xứ Đức).

- Bộ chứa acid:

- + Số lượng: 01 cái.
- + Kích thước: 2.2m x 2m x 24m.
- + Trụ đá 06 trục: mỗi trục 0.25m x 0.25m x 2.2m có 48 rãnh/trục.
- + Vật liệu bằng gạch đỏ, phía trong có chứa 06 thùng keo phủ và quét keo lên tấm nhựa composit có độ dày 15mm.

- Vòng đầu đen:

- + Số lượng: 01 cái.
- + Kích thước: 2.2m x 2m x 19m.
- + Vật liệu bằng thép chịu nhiệt SKD 90 .
- + Sử dụng để vô dây kẽm.

- Mâm sân ca:

- + Số lượng: 120 cái.
- + Vật liệu bằng mâm xe Hyundai .
- + Đế bằng thép chịu nhiệt.
- + Trụ bằng thép SKD 90 + bạc đạn 120mm.
- + Khung sắt V8 dày 5mm + 04 trụ đỡ bằng sắt U45 x 1.1m + 02 thanh cố định bằng thép U45 x 0.6m.

- Hệ thống điện, hệ thống điện điều khiển:

- + Hệ thống điện trở theo công nghệ Đức.
- + Hệ thống ôn điện và nhiệt điện.
- + Khởi động từ: 40 cái.
- + Đồng hồ nhiệt điện: 20 cái.
- + CP 800A: 02 cái.
- + Tủ điện: 02 cái.

*** Hiện trạng:** Lò mạ 48 dây đã ngưng hoạt động (năm 2019 đến nay), bị gỉ sét nhiều nơi. Hình thức tổng thể bên ngoài tồi tàn. Các cụm chức năng chính và phụ hao mòn nhiều. Các chi tiết ngoại vi mất mát, hư hỏng. Hệ thống điều khiển cũ kỹ, hư hỏng cần phải sửa chữa, phục hồi mới sử dụng được. Thiết bị không còn khả năng làm việc. Nhưng còn khả năng sửa chữa phục hồi (đại tu).

2. Trạm Điện, gồm:

a. Bình điện Thiên Sơn 750KWA.

- Thiết bị đính kèm bình điện 750KWA:
- + Trụ điện: 2 cây gồm có hàng rào bảo vệ bình điện an toàn.
- + 02 bộ phận nóc điện 02 tầng.
- + 01 CB 1000A.
- + 01 đồng hồ điện.
- + Bộ sứ 0,5m: 28 bộ.
- + Dây nhôm pha kẽm tản nhiệt Ø500 mm: 760m.
- + 01 CB tổng chống giật: 1250A.
- + Thùng tụ bù 10 con.

*** Hiện trạng:** Bình điện 750KWA đã ngưng hoạt động, bị gỉ sét vài vị trí.

b. Bình điện Thiên Sơn 1.000KWA.

- Thiết bị đính kèm bình điện 1.000KWA:
- + Trụ điện: 3 cây (bao gồm nền bê tông 1.8m x 3.4m x 0.6m).

- + 02 bộ phận nóc điện 02 tầng.
- + 01 CB 1250A.
- + 01 đồng hồ điện.
- + Bộ sứ 0,5m: 34 bộ.
- + Dây nhôm pha kẽm tản nhiệt Ø500 mm: 840m.
- + 01 CB tổng chống giật: 1250A.
- + 01 thùng tụ bù 10 con.

* **Hiện trạng:** Bình điện 1.000KWA đã ngưng hoạt động, bị gỉ sét vài vị trí.

3. Hệ thống máy móc sản xuất thép ống, gồm:

a. Máy cán side T50:

- Thiết kế vận hành phù hợp với các khuôn ống như sau:
- Ống vuông đến: 40 x 40.
- Ống hộp đến: 20 x 50.
- Ống tròn đến: Ø53.
- Độ dày đối với ống hộp là 2.5mm và đối với ống tròn là 3mm.
- Tốc độ cuốn ống đáp ứng 75m/phút tùy theo độ dày của ống.
- Motor kéo tải bao gồm toàn bộ các loại motor theo máy gồm:
- + Motor kéo tải 60HP điều khiển tốc độ bằng biến tần.
- + Motor cắt ống 20HP và các loại motor khác theo công suất tải.
- + Hộp số truyền động bằng bánh răng thép bảo đảm độ bền cao.
- Hệ thống điều khiển bàn cắt quy cách đáp ứng tốc độ 75m/phút.
- + Điều khiển hành trình cắt bằng hệ thống biến tần kết nối tốc độ ống. Đo và điều chỉnh chiều dài bằng bộ đếm điện tử. Sai số cắt ± 5 mm.

* **Hiện trạng:** Máy cán side T50 đã ngưng hoạt động (năm 2019 đến nay), không có màn hình điều khiển, bị gỉ sét nhiều nơi. Hình thức tổng thể bên ngoài tồi tàn. Các cụm chức năng chính và phụ hao mòn nhiều. Các chi tiết ngoại vi mất mát, hư hỏng. Hệ thống điều khiển cũ kỹ, hư hỏng cần phải sửa chữa, phục hồi mới sử dụng được. Thiết bị không còn khả năng làm việc. Nhưng còn khả năng sửa chữa phục hồi (đại tu).

b. Máy hàn cao tần: Công suất hàn 150KVA, tốc độ hàn 80m/phút (xuất xứ Trung Quốc).

* **Hiện trạng:** Máy hàn cao tần đã ngưng hoạt động (năm 2019 đến nay), bị gỉ sét nhiều nơi. Hình thức tổng thể bên ngoài tồi tàn. Các cụm chức năng chính và phụ hao mòn nhiều. Các chi tiết ngoại vi mất mát, hư hỏng. Hệ thống điều khiển cũ kỹ, hư hỏng cần phải sửa chữa, phục hồi mới sử dụng được. Thiết bị không còn khả năng làm việc. Nhưng còn khả năng sửa chữa phục hồi (đại tu).

c. Máy cán side T90.

- Thiết kế vận hành phù hợp với các khuôn ống như sau:
- + Ống vuông đến: 75 x 75
- + Ống hộp đến: 50 x 100
- + Ống tròn đến: Ø90
- Độ dày đối với ống hộp là 2.5mm và đối với ống tròn là 3mm
- Tốc độ cuốn ống đáp ứng 60m/phút tùy theo độ dày của ống

- Motor tô kéo tải bao gồm toàn bộ các loại motor theo máy gồm:
- + Motor kéo tải 120HP điều khiển tốc độ bằng biến tần
- + Motor cắt ống 40HP và các loại motor khác là AC theo công suất tải
- + Hộp số truyền động bằng bánh răng thép bảo đảm độ bền cao
- Hệ thống điều khiển bàn cắt quy cách đáp ứng tốc độ 60m/phút
- + Điều khiển hành trình cắt bằng hệ thống biến tần kết nối tốc độ ống. Đo và điều chỉnh chiều dài bằng bộ đếm điện tử. Sai số cắt $\pm 5\text{mm}$

* **Hiện trạng:** Máy cán side T90 đã ngưng hoạt động (năm 2019 đến nay), không có màn hình điều khiển, bị gỉ sét nhiều nơi. Hình thức tổng thể bên ngoài tồi tàn. Các cụm chức năng chính và phụ hao mòn nhiều. Các chi tiết ngoại vi mất mát, hư hỏng. Hệ thống điều khiển cũ kỹ, hư hỏng cần phải sửa chữa, phục hồi mới sử dụng được. Thiết bị không còn khả năng làm việc. Nhưng còn khả năng sửa chữa phục hồi (đại tu).

d. Máy hàn cao tần: Công suất hàn 250KVA, tốc độ hàn 80m/phút (xuất xứ Trung Quốc).

* **Hiện trạng:** Máy hàn cao tần đã ngưng hoạt động (năm 2019 đến nay), bị gỉ sét nhiều nơi, không có màn hình điều khiển. Hình thức tổng thể bên ngoài tồi tàn. Các cụm chức năng chính và phụ hao mòn nhiều. Các chi tiết ngoại vi mất mát, hư hỏng. Hệ thống điều khiển cũ kỹ, hư hỏng cần phải sửa chữa, phục hồi mới sử dụng được. Thiết bị không còn khả năng làm việc. Nhưng còn khả năng sửa chữa phục hồi (đại tu).

- Tài sản đang được bảo quản tại xã Quốc Thái, huyện An Phú, tỉnh An Giang.

* **Lưu ý:** Khách hàng phải tự lo phương tiện vận chuyển và bốc xếp hàng hóa sau khi nộp đủ tiền trúng đấu giá.

c) Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá:

- Thời gian xem tài sản đấu giá: Xem tài sản trong giờ hành chính, trong 03 ngày làm việc kể từ ngày 15/05/2025 đến hết ngày 19/05/2025.

- Địa điểm xem tài sản đấu giá: Công ty Đấu giá hợp danh Dũng Trung Nam, Cơ quan Thi hành án dân sự có tài sản đấu giá hoặc tại nơi có tài sản đấu giá.

d) Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá:

- Thời gian bán và tiếp nhận hồ sơ: Từ 07 giờ 00 phút, ngày 14/05/2025 và kết thúc lúc 17 giờ 00 phút, ngày 21/05/2025.

- Địa điểm bán và tiếp nhận hồ sơ: Công ty Đấu giá hợp danh Dũng Trung Nam; Địa chỉ: Số 98 Trần Nguyên Đán, phường Mỹ Xuyên, TP. Long Xuyên, tỉnh An Giang.

đ) Tổng giá khởi điểm của tài sản đấu giá: 1.323.955.385 VNĐ (Một tỷ, ba trăm hai mươi ba triệu, chín trăm năm mươi lăm nghìn, ba trăm tám mươi lăm đồng).

e) Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá, tiền đặt trước, ngày, giờ bắt đầu, hết hạn nộp tiền đặt trước:

- Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá (phí tham gia đấu giá): 200.000 đồng/hồ sơ.

- Tiền đặt trước: 10% giá khởi điểm.
- Thời gian nộp tiền đặt trước: Từ 07 giờ 00 phút, ngày 14/05/2025 và kết thúc lúc 17 giờ 00 phút, ngày 21/05/2025.

g) Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:

- Thời gian đăng ký tham gia đấu giá: Từ 07 giờ 00 phút, ngày 14/05/2025 và kết thúc lúc 17 giờ 00 phút, ngày 21/05/2025.

- Địa điểm đăng ký tham gia đấu giá: Tại Công ty Đấu giá hợp danh Dững Trung Nam; Địa chỉ: Số 98 Trần Nguyên Đán, phường Mỹ Xuyên, TP. Long Xuyên, tỉnh An Giang.

- Khách hàng có đủ điều kiện theo luật quy định mua hồ sơ, nộp hồ sơ, tiền đặt trước tham gia đấu giá và các nội dung khác theo Thông báo và Quy chế niêm yết tại Công ty;

h) Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc phiên đấu giá:

- Thời gian tổ chức phiên đấu giá: Bắt đầu từ lúc 09 giờ 00 phút, ngày 23/05/2025.

- Địa điểm: Công ty Đấu giá hợp danh Dững Trung Nam; địa chỉ: số 98 Trần Nguyên Đán, phường Mỹ Xuyên, TP. Long Xuyên, tỉnh An Giang.

i) Bước giá, Hình thức đấu giá, phương thức trả giá:

- Bước giá: Áp dụng mức chênh lệch tối thiểu là 10.000.000 đồng.
- Hình thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá theo phương thức trả giá lên.

- Phương thức trả giá: Người tham gia đấu giá trả giá, giá trả phải ít nhất bằng giá khởi điểm trong trường hợp công khai giá khởi điểm. Người trả giá sau phải trả giá cao hơn giá mà người trả giá trước liền kề đã trả;

Thời hạn thanh toán tiền mua tài sản: Người mua được tài sản bán đấu giá phải nộp tiền vào tài khoản của cơ quan thi hành án dân sự trong thời hạn không quá 30 ngày, kể từ ngày đấu giá thành và không được gia hạn thêm. (Theo khoản 12, Điều 1 Nghị định số 33/2020/NĐ-CP ngày 17/3/2020).

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp hồ sơ tại:

- Công ty đấu giá hợp danh Dững Trung Nam;
- Địa chỉ: Số 98, Trần Nguyên Đán, phường Mỹ Xuyên, thành phố Long Xuyên, tỉnh An Giang.

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá./.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- UBND xã Quốc Thái;
- Viện KSND huyện An Phú;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Trang thông tin điện tử của Cục THADS tỉnh An Giang;
- Lưu: VT, HSTHA.



Hà Huy Cường